

Choix logiciel : les bonnes questions à se poser !



Faire le choix d'un logiciel de négociation n'est pas anodin. Il s'agit d'une décision importante pour votre activité et la performance de votre service négociation. Voici quelques conseils.

Les éditeurs proposent généralement des logiciels conçus avec la collaboration de négociateurs. Ils répondent au besoin des utilisateurs en terme de facilité d'utilisation et de performance. Ils sont tous pourvus des fonctionnalités essentielles pour votre activité. Outre les qualités intrinsèques du logiciel, un certain nombre de points sont à prendre en compte tels que la technologie, le service hot-line, la compatibilité avec vos supports de publication Presse et Internet et, bien sûr, son coût réel. Du point de vue technologique, le marché connaît depuis près de deux ans une vraie révolution. Les éditeurs de logiciels remplacent peu à peu les logiciels traditionnels (client/serveur) par des solutions "100 % internet". Il faut dire que ceux-ci ne manquent pas d'attraits : facilité de déploiement, réduction des coûts d'exploitation, facilité de mise à jour...

Les logiciels 100% internet : un vrai "plus" pour votre activité ?

Les logiciels traditionnels (client/serveur) permettent un accès rapide à la base de données, mais celle-ci est souvent lourde à gérer. Installer une remise à jour d'un logiciel impose d'intervenir sur chaque ordinateur. Par ailleurs, c'est souvent coûteux car il faut acquérir autant de licences logiciel qu'il y a de postes installés (même si la politique des éditeurs en la matière a évolué). Avec la solution 100 % internet, l'application est accessible avec un login et un mot de passe à partir de n'importe quel ordinateur disposant d'une connexion internet. Elle est entièrement hébergée sur les serveurs sécurisés de l'éditeur. Vous accédez, à tout moment et depuis n'importe quel ordinateur, à la gestion de votre portefeuille. Les mises à jour sont directement intégrées en ligne, en toute transparence pour l'utilisateur.

Des données sous haute sécurité

"Cette approche est également plus sûre" souligne Alain GARGAUD, responsable du logiciel de négociation immonotpro du groupe Notariat Services. En version web, tout est en effet stocké au niveau du serveur, et des sauvegardes automatiques sont effectuées chaque jour.

Attention à la ressaisie des biens

*"Une solution
sécurisée, fiable et*

Privilégiez les solutions compatibles avec vos supports de publicités internet et magazine immobilier ! Vous économiserez ainsi du temps et limiterez des risques d'erreurs lors des ressaisies. Les meilleurs logiciels intègrent des fonctionnalités comme la saisie d'un bien, le rapprochement entre les biens à

Un coût peut en cacher un autre

Concernant le budget, tous les aspects doivent être pris en compte. Il ne se limite pas au coût d'acquisition d'une solution. Il faut parfois ajouter l'ensemble des coûts d'exploitation et de maintenance du réseau, des serveurs, des sauvegardes, des mises à jour ainsi que les postes de travail. Renseignez-vous auprès de votre fournisseur !

Notre avis Le logiciel de gestion immobilière que vous choisirez doit être performant et facile à utiliser. Il doit également apporter un supplément de productivité significatif dans votre métier de négociateur !

la rédaction

Article mis à jour le 2011-10-06

[retour à la liste](#)

À consulter

Articles

[L'annonce : conseils pour rédiger efficacement votre annonce](#)

[Le certificat de parution](#)

[Créez un diaporama de vos annonces !](#)

[Vos clients vont tomber dans le panneau !](#)

[Offrez-vous un site internet, et ouvrez de nouvelles perspectives à votre étude](#)

[Compagnies : à l'assaut des technologies Web !](#)

[Un site internet, OUI... avec Notariat Services](#)

[immonot pour mobile, une version qui va droit au but !](#)

[IMMONOT-PRO pour gérer votre fichier en toute simplicité !](#)

[Choix logiciel : les bonnes questions à se poser !](#)

[Nous vous souhaitons une bonne année 2012 !](#)

Fiches techniques

[Presse et Internet : le couple de choc pour sortir de la crise](#)